

## NOS RÉFÉRENCES

PROJET **CENTRE ADMINISTRATIF DE MOUSCRON**  
LIEU **MOUSCRON - BELGIQUE**  
CONCEPTION **2014**  
RÉALISATION **2015 | 2016**

**ARCHITECTE**  
Christian  
VANHOUTTE

**MONTANT DES TRAVAUX**  
16 000 000 €

**PERFORMANCE**  
Basse énergie

**MAÎTRE D'OUVRAGE**  
Ville de Mouscron

**Surface utile**  
6900 m<sup>2</sup>



### PROJET EN DÉTAIL

#### TYPE DE PROJET

Construction en béton avec isolation par l'extérieur

#### TYPE DE BÂTIMENT

Centre administratif (bureaux)

#### TYPE DE MISSION

##### INTERVENTION

Accompagnement PEB  
Simulation thermique dynamique pour ventilation du confort  
Validation EXE des besoins de climatisation

##### PERFORMANCE

Basse énergie

### DESCRIPTION DE LA MISSION

#### Détermination des caractéristiques ayant trait à la PEB et accompagnement vis-à-vis des choix suivants :

- ▲ Matériaux constitutifs de l'enveloppe thermique (type et épaisseur d'isolation, validation hygrothermique des parois, menuiseries extérieures, ...)
- ▲ Optimisation des nœuds constructifs et réalisation d'un carnet de détails axé sur :
  - ▲ La performance de l'étanchéité à l'air
  - ▲ La gestion des ponts thermiques
- ▲ Systèmes énergétiques (système de ventilation, appoint de chauffage, énergie renouvelable, ...)
- ▲ Gestion de la surchauffe (surventilation, protections solaires, ...)

**Réalisation de la simulation thermique dynamique dans le but de dimensionner l'installation de rafraîchissement afin de garantir le confort d'été recherché**